

**Charmante maison de 92 m<sup>2</sup>**



**DESCRIPTION**

Transaxia HURIEL, DEVENAS Armelle - tel : 06.32.17.82.67.

Vous serez charmé par cette jolie maison de 92 m<sup>2</sup> idéalement située, dans un cadre verdoyant et proche de tous commerces.

Elle est composée d'une cuisine ouverte sur un séjour avec cheminée de 29 m<sup>2</sup>, d'une salle à manger, de 2 chambres (possibilité d'une 3ème), d'une salle de douche et d'un WC. Le grenier est aménageable. Un garage double complète le bien. Chaudière gaz de ville neuve. Terrain arboré de 1357 m<sup>2</sup> avec puit. N'hésitez pas venez la visiter.

**INFORMATIONS**

Année de construction : 1938

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 92m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1357m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

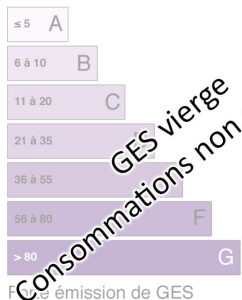
**HURIEL**

3 place des monuments aux morts 03380 huriel

Tél : 02.14.00.06.52

Site : [transaxia-huriel.fr](http://transaxia-hurriel.fr)

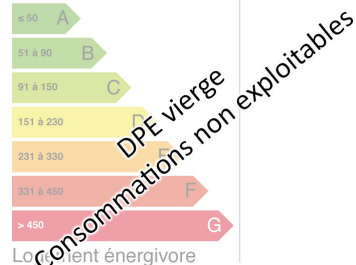
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement économe